

Comune di Asti

DECRETO DI IMPOSIZIONE DI SERVITU' N. 515/2018 DEL 10/05/2018 PER L'OPERA "REALIZZAZIONE DI TRONCO FOGNARIO TORRAZZO CARRETTI"

DECRETO DI IMPOSIZIONE DI SERVITU' n. 515/2018
(Prot.Spec.Atti della Procedura Espropriativa)

- Vista la Legge Regionale del 05/12/1977 n.56 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R.327/2001 (T.U. espropri) e s.m. ed i.;
- Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.11 del 19/01/2006, con la quale veniva approvato il progetto definitivo per i lavori di "REALIZZAZIONE DI TRONCO FOGNARIO TORRAZZO CARRETTI";
- Visto che nella stessa Deliberazione, veniva dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza ai sensi dell'ex art.1 Legge 1/78 e dato mandato all'Ufficio Espropri di adottare gli atti della procedura espropriativa dettando i tempi di inizio e fine del procedimento;
- Richiamato il Decreto di Occupazione n.365/2006 del 22/03/2006 con il quale veniva autorizzata l'occupazione temporanea delle aree non soggette al procedimento espropriativo e si comunicava a tutti gli aventi diritto il giorno in cui il Comune di Asti avrebbe proceduto all'occupazione delle aree con la redazione dei Verbali di Stato di Consistenza e di Immissione nel Possesso;
- Richiamati il Verbale di Immissione nel Possesso ed il Verbale di Stato di Consistenza redatti il giorno 06/04/2006 in ottemperanza alla notifica del Decreto di Occupazione n.365 del 22/03/2006;
- Richiamato l'art.17 Comma 2, D.P.R. 08.06.2001, n.327, comunicazione di avvenuta approvazione del progetto definitivo di pubblica utilità, notificato in data 08/11/2006;
- Richiamato l'art.20 Comma 1, D.P.R. 08.06.2001, n.327, con il quale si comunicava a tutti gli aventi diritto, l'elenco dei beni da espropriare, notificato in data 10/10/2007;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n.3517 del 13/12/2007, Determinazione dell'indennità di servitù, art.20 comma 4, notificata alle ditte interessate in data 13/03/2008;
- Viste le accettazioni di alcuni proprietari pervenute nel tempo utile di legge (30 giorni);
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.1858 del 02/07/2008, la quale autorizzava il pagamento delle indennità accettate e il versamento alla Cassa DD.PP. delle indennità non accettate in merito all'opera "REALIZZAZIONE DI TRONCO FOGNARIO E DEPURATORE PER FRAZIONE TORRAZZO CARRETTI";
- Vista la lettera del 24/06/2008, Prot.Gen.n.53475, con la quale il Comune di Asti chiedeva parere alla Commissione Provinciale Espropri, al fine di poter definire l'indennità di servitù delle aree soggette all'opera "Realizzazione di tronco fognario e depuratore per Frazione Torrazzo Carretti";
- Vista la lettera del 15/07/2008 della Commissione Provinciale Espropri, con la quale veniva comunicato al Comune di Asti il nuovo valore da attribuire ai terreni oggetto di servitù;
- Richiamata la comunicazione del 02/10/2008, Prot.gen.n.83308, con la quale si comunicava agli aventi diritto che la Commissione Provinciale Espropri con Verbale n.75 del 15/07/2008 ha rideterminato il valore venale di zona riguardante i terreni oggetto di servitù;
- Viste le accettazioni pervenute nel tempo utile di legge (30 giorni);
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.102 del 23/01/2009, con la quale si autorizzava lo svincolo e il pagamento delle indennità depositate presso la Cassa DD.PP. a seguito accettazione;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.2503 del 19/12/2017, la quale impegnava le spese per trascrizione, registrazione, voltura e notifiche in merito all'opera "REALIZZAZIONE DI TRONCO FOGNARIO E DEPURATORE PER FRAZIONE TORRAZZO CARRETTI";
- Visto l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;

IL DIRIGENTE

Riconosciuta la regolarità della procedura e degli atti

DECRETA

ARTICOLO 1

In favore del Comune di Asti è imposta la servitù di sottosuolo per opera di pubblica utilità relativa all'opera "REALIZZAZIONE DI TRONCO FOGNARIO E DEPURATORE PER FRAZIONE TORRAZZO CARRETTI" sulle seguenti proprietà e superfici:

1) Proprietà:

CARLOTTO GRAZIELLA nata ad OMISSIS

c.f. OMISSIS

residente in OMISSIS

VADA PAOLA nata ad OMISSIS

c.f. OMISSIS

residente in OMISSIS

VADA PATRIZIA nata ad OMISSIS

c.f. OMISSIS

residente in OMISSIS

MUSSO ANNAMARIA nata ad OMISSIS

c.f. OMISSIS

residente in OMISSIS

BARBERIS GIULIO nato ad OMISSIS

c.f. OMISSIS

residente in OMISSIS

BARBERIS GUIDO nato a OMISSIS

c.f. OMISSIS

residente in OMISSIS

GIACOMOBELLO GIUSEPPE nato ad OMISSIS

c.f. OMISSIS

residente in OMISSIS

N.C.U. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. B9.1

Foglio 108 mappale 44

Superficie totale mq.490,00

Superficie in servitù di fognatura mq.84,00

Indennità di servitù € **346,80**

2) Proprietà:

BINELLO MARIA LUISA, nata ad OMISSIS

Residente in OMISSIS

BINELLO ANTONIO, nato ad OMISSIS

Residente in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. B9.1

Foglio 108 mappale 416

Superficie totale mq.1.940

Superficie in servitù di fognatura mq.45,00

Indennità di servitù € **270,00**

ARTICOLO 2

Il presente decreto dovrà essere notificato agli aventi causa, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, registrati all'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

L'opposizione di terzi è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione.

Asti, 10 Maggio 2018

IL DIRIGENTE
ARCH. SCARAMOZZINO ANTONIO